

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Советская № 47

г. Волгодонск

«15» июня 2013 г.

Дата и время начала собрания «15» июня 2013 г. в 19⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «15» июня 2013 г. в 21⁰⁰ часов

Место проведения собрания дворовая территория.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5128,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5128,6 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 4128 кв.м., что составляет 80,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе совета МКД - собственника квартиры № _____.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Ю. В. Гришко (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания И. А. Фомов (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м², в том числе:
 - содержание – 11,80 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,32 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Ю. В. Гришко (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания И. А. Фомову (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

2. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,40 руб/м², в том числе:

- содержание - 11 руб/м²;
- текущий ремонт - 4,40 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» — голосов
«ПРОТИВ» 100 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания: Ю.В. Трещенко



(подпись)

Секретарь собрания: И.А. Фонова



(подпись)