

ПРОТОКОЛ № 47/16.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск  
ул. Советская, дом № 47

г. Волгодонск

«13» мая 2016 г.

Дата и время начала собрания «13» мая 2016 г. в 18<sup>30</sup> часов

Дата и время окончания собрания «15» мая 2016 г. в 21<sup>00</sup> часов

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5590,2 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5193,3 кв.м.

**Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3844,6 кв.м., что составляет 74 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,74 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:  
- содержание – 12,86 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт – 4,88 руб/м<sup>2</sup>;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м<sup>2</sup>.

**По вопросам повестки дня собственники помещений**

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Тришко Ю. В (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Фролова И. А (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 97,9 голосов  
«ПРОТИВ» 2,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 97,9 голосов  
«ПРОТИВ» 2,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 98,9 голосов  
«ПРОТИВ» 1,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,7 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 95,5 голосов  
«ПРОТИВ» 2,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,4 голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,74 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание – 12,86 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт – 4,88 руб/м<sup>2</sup>;

Итоги голосования:

«ЗА» 95,5 голосов  
«ПРОТИВ» 2,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,4 голосов

6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 98,9 голосов  
«ПРОТИВ» 1,1 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

И.В. Гришко  
(подпись)

Секретарь собрания:

И.А. Фошова  
(подпись)