

ПРОТОКОЛ № 99/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Пионерская, дом № 99

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «27» апреля 2016 г. в 18⁰⁰ часов «27» 04 2016 г.

Дата и время окончания собрания «27» апреля 2016 г. в 19³⁰ часов

Место проведения собрания Михаилова Территория МКД

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4941 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4538,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3488 кв.м., что составляет 76,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » _____ 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
8. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,41 руб/м², в том числе:
- содержание-13,23 руб/м²;
- текущий ремонт-3,18 руб/м²;
9. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Сведоргина В.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Лобову П.Г. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 90% голосов
«ПРОТИВ» 10% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 90% голосов
«ПРОТИВ» 10% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 90% голосов
«ПРОТИВ» 10% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Выбрать в качестве председателя совета дома: _____

Итоги голосования:

«ЗА» - голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Выбрать в качестве совета многоквартирного дома: _____

Итоги голосования:

«ЗА» 91,8% голосов
«ПРОТИВ» 8,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 91,8% голосов
«ПРОТИВ» 8,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

7. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере — руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 86,1% голосов
«ПРОТИВ» 11,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,4% голосов

8. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,41 руб/м², в том числе:

- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,18 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 88,5% голосов
«ПРОТИВ» 9,9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,6% голосов

9. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 90,1% голосов
«ПРОТИВ» 9,9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____



В.Н. Федорук
(ФИО, расшифровка подписи)
М.Г. Лобов
(ФИО, расшифровка подписи)