

ПРОТОКОЛ № 38/1-16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
пер. Октябрьский, дом № 38/1

г. Волгодонск

«17» мая 2016 г.

Дата и время начала собрания «17» мая 2016 г. в 18⁰⁰ часов-

Дата и время окончания собрания «17» мая 2016 г. в 19³⁰ часов

Место проведения собрания пер. Октябрьский, дом 38/1

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3149,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2693,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1927,7 кв.м., что составляет 41,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:
 - содержание – 13,23 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,72 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Лобазде Р.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Мейман А. П. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 2 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:

- содержание – 13,23 руб/м²;

- текущий ремонт – 3,72 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов


6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².


Итоги голосования:

«ЗА» 93% голосов
«ПРОТИВ» 7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

Секретарь собрания:


(подпись)


(подпись)