

ПРОТОКОЛ № 92/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Морская, дом № 92

г. Волгодонск

« 11 » мая 2016 г.

Дата и время начала собрания « 11 » мая 2016 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания « 11 » мая 2016 г. в 19⁰⁰ часов

Место проведения собрания ул. Морская, 92.

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3535,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3261,4 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2399,5 кв.м., что составляет 73,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,43 руб/м², в том числе:
а) содержание – 12,71 руб/м²;
б) текущий ремонт – 3,72 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ :

1. Выбрать в качестве председателя собрания Шановалову Н.Т. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Теслюк И.Т. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>93,5%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>6,5</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u> голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>91,7</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>8,3</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u> голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 91,7% голосов
«ПРОТИВ» 8,3% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,8 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 86,6% голосов
«ПРОТИВ» 13,4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,43 руб/м², в том числе:
а) - содержание – 12,71 руб/м²;
б) - текущий ремонт – 3,72 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 84,9% голосов
«ПРОТИВ» 2,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,4% голосов

б)
85,4%
12,1%
2,4%

6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 90,9% голосов
«ПРОТИВ» 6,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,4% голосов

Председатель собрания:

Шанов Шановалова Н.Т.

(подпись)

Секретарь собрания:

Тесля И.Т.

(подпись)