

ПРОТОКОЛ № 88/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Морская, дом № 88

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «26» 04 2016 г. в 18⁰⁰ «12» 05 2016 г.

Дата и время окончания собрания «12» 05 2016 г. в 16⁰⁰ часов

Место проведения собрания Морская 88

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3449,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3174,4 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2065,8 кв.м., что составляет 65 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «____» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
8. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,54 руб/м², в том числе:
- содержание-13,23 руб/м²;
- текущий ремонт-3,31 руб/м²;
9. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Темешкова О.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Царькевич Е.Г. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

4. Выбрать в качестве председателя совета дома: Темешкова О. А.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

5. Выбрать в качестве совета многоквартирного дома: Член Царевская
Бруслова
Никитина
Темешкова

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

7. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0/мес руб/м²

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

8. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,54 руб/м², в том числе:

- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,31 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

9. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

Председатель собрания:

Темешкова О. А.

(ФИО, расшифровка подписи)

Секретарь собрания:

Царевская Е. С.

(ФИО, расшифровка подписи)