

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Морская, дом № 25

г. Волгодонск

«12» Мая 2016 г.

Дата и время начала собрания «12» Мая 2016 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «12» Мая 2016 г. в 19⁰⁰ часов

Место проведения собрания Морская 25

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2825,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2539,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1280,9 кв.м., что составляет 50,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «_____» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,57 руб/м², в том числе:
 - содержание – 13,63 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,94 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Рябов О.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Федосеев А.С. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:
«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,62 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 17,57 руб/м², в том числе:

- содержание — 13,63 руб/м²;
- текущий ремонт — 3,94 руб/м²;

Итоги голосования:
«ЗА» 74,4% голосов
«ПРОТИВ» 25,6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением — 2,45 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 81% голосов
«ПРОТИВ» 19% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Борис
(подпись)

Секретарь собрания:

Роза
(подпись)