

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина, дом № 82

г. Волгодонск

«17» мая 2016 г.

Дата и время начала собрания «17» мая 2016 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «17» мая 2016 г. в 19³⁰ часов

Место проведения собрания 4 подъезд по ул. Ленина 82.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3614,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3348,7 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1423,9 кв.м., что составляет 51,5% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от

« _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,35 руб/м², в том числе:
- содержание – 11,20 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,15 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Тимофееву М (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Водоплазову О (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 93,2 голосов
«ПРОТИВ» 6,8 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 93,1 голосов
«ПРОТИВ» 6,9 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере _____ руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 51 голосов
«ПРОТИВ» 49 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,35 руб/м², в том числе:

- содержание – 11,20 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,15 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 90,1 голосов
«ПРОТИВ» 9,9 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

6. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

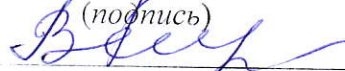
«ЗА» 83,2 голосов
«ПРОТИВ» 16,8 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

Председатель собрания:

Секретарь собрания:



(подпись)



(подпись)