

ПРОТОКОЛ № 71/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина, дом № 71

г. Волгодонск

«28» 04 2016 г.

Дата и время начала собрания «28» 04 2016 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания « » 20 г. в часов

Место проведения собрания Ленина 71

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4859,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4467,6 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2571,3 кв.м., что составляет 57,53% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «_____» _____ 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:
- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,72 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Момсенко А.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Луккина Л.Т. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 88,6% голосов
«ПРОТИВ» 11,4% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 1-00 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 95,5% голосов
«ПРОТИВ» 4,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:

- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,72 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 76,1% голосов
«ПРОТИВ» 23,9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

6. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 91,5% голосов
«ПРОТИВ» 8,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:



(подпись)

Секретарь собрания:



(подпись)