

ПРОТОКОЛ № 41/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина, дом № 41

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «16» мая 2016 г. в 18 часов «16» мая 2016 г.

Дата и время окончания собрания « » 20 г. в часов

Место проведения собрания Ленина, д. № 41

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2445,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2550,6 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1438,9 кв.м., что составляет 56,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
8. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:
 - содержание-13,23 руб/м²;
 - текущий ремонт-3,72 руб/м²;
9. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Иващенко А.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Чмырев А.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год:

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Выбрать в качестве председателя совета дома: Ивахненко А.И.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Выбрать в качестве совета многоквартирного дома: _____

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

7. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере - руб/м²

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

8. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16.95 руб/м², в том числе:

- содержание – 13.23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3.72 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

9. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2.45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания: Ивахненко А.И.

(ФИО, расшифровка подписи)

Секретарь собрания: А.И. Чмырев

(ФИО, расшифровка подписи)