

ПРОТОКОЛ №38/16

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина, дом № 38

г. Волгодонск

«26» 04 2016 г.

Дата и время начала собрания «26» апреля 2016 г. в 18 часов
Дата и время окончания собрания «26» апреля 2016 г. в 18-40 часов
Место проведения собрания двор дома №38 по ул. Ленина
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1582,2 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1484,6 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 936,1 кв.м., что составляет 56,3% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.
Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка».
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «___» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор председателя и секретаря собрания.
- Утверждение отчета ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.
- Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
- Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
- Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,76 руб/м², в том числе:
- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,53 руб/м²;
- Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Черногого И.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Васютину Т.Б. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,8 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,76 руб/м², в том числе:
- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,53 руб/м²;

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

6. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 100% 18 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

И.И.И.
(подпись)
И.И.И.
(подпись)