

ПРОТОКОЛ № 81/16

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. М. Горького, дом № 81

г. Волгодонск
Дата и время начала собрания «28» апреля 2016 г. в 18 часов «4» мая 2016 г.
Дата и время окончания собрания «4» мая 2016 г. в 18 часов
Место проведения собрания Совет микрорайона Горького 85
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.
Общая площадь многоквартирного дома составляет 3426,8 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3155 кв.м.
Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1721,1 кв.м., что составляет 54,5% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.
Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «___» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,95 руб/м², в том числе:
- содержание – 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,72 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Шевченко В. А (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Грушина Е. В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:
«ЗА» 97,4% голосов
«ПРОТИВ» 2,6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:
«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:
«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере — руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» — голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,76 руб/м², в том числе:
- содержание — 13,23 руб/м²;
- текущий ремонт — 3,53 руб/м²;

Итоги голосования:
«ЗА» 99,1% голосов
«ПРОТИВ» 0,9% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

6. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением — 2,45 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 86,5% голосов
«ПРОТИВ» 13,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

В. Шевченко / Шевченко В. А.

Секретарь собрания:

Трушина
(подпись)