

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск**  
**ул. М. Горького, дом № 100**

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «18» мая 2016 г. в 18 часов «18» мая 2016 г.

Дата и время окончания собрания «18» мая 2016 г. в 19<sup>20</sup> часов

Место проведения собрания придомовая территория

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4896,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4506,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2360,2 кв.м., что составляет 52,4 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
8. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,28 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание- 12,71 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт- 3,57 руб/м<sup>2</sup>;
9. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м<sup>2</sup>.

**По вопросам повестки дня собственники помещений**

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Ершенина В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Зорина Н.Г. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u> голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>100%</u> голосов
«ПРОТИВ»	<u>-</u> голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u> голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Выбрать в качестве председателя совета дома: Андреева М.Ф.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Выбрать в качестве совета многоквартирного дома: 6 чел

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

7. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 962 руб/м<sup>2</sup>

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

8. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,28 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание – 12,71 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт – 3,57 руб/м<sup>2</sup>;

Итоги голосования:

«ЗА» 77% голосов  
«ПРОТИВ» 23% голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

9. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ», с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 77% голосов  
«ПРОТИВ» 23% голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

Брешина

Евз

Секретарь собрания:

Зорича

(ФИО, расшифровка подписи)

(ФИО, расшифровка подписи)