

ПРОТОКОЛ № 21/16
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. 50 лет СССР, дом № 21

г. Волгодонск

«04» 05 20 16 г.

Дата и время начала собрания «4» 05 20 16 г. в 18-00 часов

Дата и время окончания собрания «4» 05 20 16 г. в 19-00 часов

Место проведения собрания _____.

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование.**

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3384,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3118,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1641,6 кв.м., что составляет 52,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «_____» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
7. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
8. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,24 руб/м², в том числе:
- содержание-12,71 руб/м²;
- текущий ремонт-3,53 руб/м²;
9. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Буханцева Ю.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тарашева Е.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 92,5% голосов
«ПРОТИВ» 7,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 90,5% голосов
«ПРОТИВ» 9,5% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

4. Выбрать в качестве председателя совета дома: _____

Итоги голосования:

«ЗА» 81,4% голосов
«ПРОТИВ» 18,6% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

5. Выбрать в качестве совета многоквартирного дома: Кустова, Буханцева, Стержневская

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

Зудова, Тилипенко, Баранова

6. Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Итоги голосования:

«ЗА» 91,9% голосов
«ПРОТИВ» 8,1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

7. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,53 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 94,3% голосов
«ПРОТИВ» 5,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

8. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,24 руб/м², в том числе:

- содержание – 12,71 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,53 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 97,3% голосов
«ПРОТИВ» 5,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

9. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 94,3% голосов
«ПРОТИВ» 5,7% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

Председатель собрания:

И.И.И.

Секретарь собрания:

Баранова

Буханцева

(ФИО, расшифровка подписи)

Баранова Е.В.

(ФИО, расшифровка подписи)