

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. 50 лет СССР, дом № 11

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «28» мая 2016 г. в 18⁰⁰ часов «28» мая 2016 г.

Дата и время окончания собрания «1» июня 2016 г. в _____ часов

Место проведения собрания заочное

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3383,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3119,2 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2052,5 кв.м., что составляет 65,8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе ООО «Чайка-Дон».

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Мещал О. А. (ФИО) по доверенности № _____ от «_____» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. ✓
2. Утверждение отчета ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.
3. Утверждение проекта плана текущего ремонта на 2016 год.
4. Утверждение оплаты вознаграждения председателя совета дома.
5. Утверждение с 01.07.2016 по 01.07.2017 г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,28 руб/м², в том числе:
- содержание – 12,71 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,57 руб/м²;
6. Утверждение на 2016-2017г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Мещал О. А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Лебедева В. Ф. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить отчет ООО «Чайка-Дон» о выполнении договора управления за 2015 год.

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить проекта плана текущего ремонта на 2016 год

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить оплату вознаграждения председателя совета дома в размере 0,62 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить с 01.07.2016-01.07.2017г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 16,28 руб/м², в том числе:

- содержание – 12,71 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,57 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

6. Утвердить на 2016-2017г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2015г., с сохранением прямых договоров с населением – 2,45 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 97,8% голосов
«ПРОТИВ» 2,2% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Тесля О.А.

Тесля

Секретарь собрания:

Лебедева В.Ф.

В.Ф. Лебедева
(подпись)