

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина № 65

Лионерская, 99

«12» июля 2013 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «12» июля 2013 г. в 17.00 часов

Дата и время окончания собрания «12» июля 2013 г. в 19.00 часов

Место проведения собрания г. Волгодонск, ул. Лионерская, 99

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4536 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4536 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 24499 кв.м., что составляет 54 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Федорчук В.А. - собственника квартиры № 36.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от

« _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Федорчук В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Натюкова И.Ф. (указать Ф.И.О.).
- Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м², в том числе:
- содержание – 11,80 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,32руб/м²;
- Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
- Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
- Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления.

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Федорчук В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Натюкова И.Ф. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

- Утвердить с 01.07.2013г. по 31.12.2013г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48руб/м², в том числе:
- содержание – 11,30 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,18 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

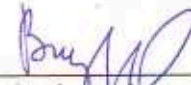
5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

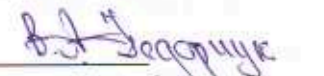
«ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Секретарь собрания:



(подпись)



(подпись)