

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,  
ул. Космодерская дом 99

г. Волгодонск

“ 08 ” 08 2005 г.

Дата и время начала собрания: “ 08 ” 08 2005 г. в 15<sup>00</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: “ 08 ” 08 2005 г. в 16 часов.

Место проведения собрания: ул. Космодерская 99

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4589,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4589,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2963,0 кв.м., что составляет 64,6 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Федорчук В.А. собственника квартиры № 36

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) по доверенности \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Федорчук В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тосованцева Л.А. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение “Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома”.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО, Зайка - Дом (указать юридический адрес).
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Федорчук В.А. (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

## По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Федорчук В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тосованцева Л.А. (указать Ф.И.О.).

### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

2. Утвердить “Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома”

### Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

### Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА»	<u>64,6</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА»	-	%
«ПРОТИВ»	-	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	-	%

Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

«ЗА»	-	%
«ПРОТИВ»	-	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	-	%

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО, Заёмка-Дош.  
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

6. Выбор Федорчука В А  
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>64,6</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:



В А Федорчука  
(подпись)

Секретарь собрания:



Л А Ровновасова  
(подпись)