

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Пионерская № 105

г. Волгодонск

«17» 06 2013 г.

Дата и время начала собрания «17» 06 2013 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «17» 06 2013 г. в 19⁰⁰ часов

Место проведения собрания Пионерская 105.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3658,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3283,7 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью _____ кв.м., что составляет _____% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Тукан Л.П. - собственника квартиры № 7.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от «_____» _____ 20__ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Тукан Л.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ферминову Л.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере _____ руб/м², в том числе:
 - содержание - 10,96 руб/м²;
 - текущий ремонт - 3,14 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома - 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014 г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012 г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением - 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Тукан Л.П. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ферминову Л.В. (указать Ф.И.О.).
Итоги голосования:
 - «ЗА» 45 голосов
 - «ПРОТИВ» _____ голосов
 - «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов
2. Утвердить с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере _____ руб/м², в том числе:
 - содержание 10,96 руб/м²;
 - текущий ремонт - 3,14 руб/м²;Итоги голосования:
 - «ЗА» 45 голосов
 - «ПРОТИВ» _____ голосов
 - «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 25 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 25 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 25 голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Горюхи — Горюхи Л.Я.
(подпись)

Секретарь собрания:

Михайлова — Михайлова Л.В.
(подпись)