

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Кносерская дом 105

г. Волгодонск

"08" 08 2005г

Дата и время начала собрания: "04" 08 2005 г. в 15 часов.

Дата и время окончания собрания: "08" 08 2005 г. в 17 часов.

Место проведения собрания: Кносерская 9 105

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3658,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3283,7 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2087,8 кв.м., что составляет 63,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Криштолюбовой В.К. собственника квартиры № 15

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (Ф.И.О.) по доверенности _____, выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Клашино ОВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ковальчук ИМ (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО. Тапка-Вол (указать юридический адрес). Чемпиона ЗВА
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Криштолюбовой Вера Николаевна (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Клашино ОВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ковальчук ИМ (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>63,5</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>63,5</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА»	<u>63,5</u> %
«ПРОТИВ»	<u>-</u> %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u> %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА»	—	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

«ЗА»	—	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО. Табика-Дома
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА»	63,5	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	63,5	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

6. Выбор Христенко Ольгу Веру Николаевну
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА»	63,5	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА»	63,5	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

Ольга Табика

(подпись)

Секретарь собрания:

Н.М. Коваленко

(подпись)