

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Морской д. 42

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: «05» 08 2005 г. в «06» 08 2005 г.

Дата и время окончания собрания: «07» 08 2005 г. в 19<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: Морской 42

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3123 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3123 кв.м.

**Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1954,9 кв.м., что составляет 55,5 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Красовый А.Е. - собственника квартиры № 66

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Красовый А.Е. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Курочкин В.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение «Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома».
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО "Чайка" (указать юридическое лицо).
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Красовый А.Е. (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

## По вопросам повестки дня собственники помещений

### РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Красовый А.Е. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Курочкин В.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>55,5</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

2. Утвердить «Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома».

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>55,5</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>-</u>	%

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО "Чайка"

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА»	<u>89,1</u>	%
«ПРОТИВ»	<u>-</u>	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	<u>-</u>	%

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА»	—	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

«ЗА»	—	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Чайка» указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА»	55%	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	%

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	55%	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	%

6. Выбрать Краснов Т.Е (указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА»	55%	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	%

7. Утвердить положение об уполномоченном представителе собственников

Итоги голосования:

«ЗА»	55%	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	—	%

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

Краснов Т.Е  
(подпись)

Секретарь собрания:

Суренко В.В.  
(подпись)