

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Морская № 25

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «5» 06 2013 г. в «5» 06 2013 г. в 19 часов

Дата и время окончания собрания «5» 06 2013 г. в 20 часов

Место проведения собрания Морская 25

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 28696 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 25898 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1945 кв.м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Агамова Г.Я. собственника квартиры № 6.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » _____ 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Агамова Г.Я. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Брашнаева О.М. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,04 руб/м², в том числе:
- содержание - 11,66 руб/м²;
- текущий ремонт - 2,37 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Агамова Г.Я. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Брашнаева О.М. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 75 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить с 01.07.2013г. по 31.12.2013г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 10,04 руб/м², в том числе:

- содержание - 11,66 руб/м²;
- текущий ремонт - 2,37 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 75 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:
«ЗА» 75% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов


4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².

Итоги голосования:
«ЗА» 75% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

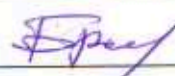
Итоги голосования:
«ЗА» 75% голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов

Председатель собрания:



(подпись)

Секретарь собрания:



(подпись)