

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Ленина 972 дом " 09 " 08 2005 г.
г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: " 09 " 08 2005 г. в 17 часов.

Дата и время окончания собрания: " 09 " 08 2005 г. в 18 часов.

Место проведения собрания: ул. Ленина 972

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3327.1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3327.1 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1753,3 кв.м., что составляет 52,7 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Обишишвили СВ собственника квартиры № 52
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (Ф.И.О.) по доверенности _____, выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Крозедович ЮВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Лозовале АС (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО "Зайка-Фон" (указать юридический адрес).
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Олеги Генриховны Лозовой Николаевны (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Крозедович ЮВ (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Лозовале АС (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 52,7 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

Итоги голосования:

«ЗА» 52,7 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА» 52,7 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА» - %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Управление товариществом собственников жилья
либо жилищным кооперативом или иным
специализированным потребительским
кооперативом

«ЗА»	_____	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____	%

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО, Чайка-Дома
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>52,7</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____	%

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>52,7</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____	%

6. Выбор Дмитрия Анны Николаевич
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>62,7</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____	%

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>52,7</u>	%
«ПРОТИВ»	_____	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	_____	%

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

Ю.В. Прокофьев
(подпись)

Секретарь собрания:

С.М. Козлова
(подпись)