

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск**  
**ул. Ленина, дом 71**

г. Волгодонск « 5 » 08 2013 г.  
Дата и время начала собрания « 5 » 08 2013 г. в 18 часов  
Дата и время окончания собрания « 5 » 08 2013 г. в 19 часов  
Место проведения собрания в доме дома (Лексика 71)  
Форма проведения собрания: заочное голосование.  
Общая площадь многоквартирного дома составляет 4856,3 кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4464,8 кв.м.  
**Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2452 кв.м., что составляет 54,9% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**  
Кворум имеется. Собрание правомочно.  
Собрание проводится по инициативе Жокорайенко А.А. собственника квартиры № 30.  
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор в качестве председателя собрания Жокорайенко А.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Смирнова С.Г. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:  
- содержание – 11,3 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт – 3,18 руб/м<sup>2</sup>;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – \_\_\_\_\_ руб/м<sup>2</sup> (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м<sup>2</sup>.
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

**По вопросам повестки дня собственники помещений**

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Жокорайенко А.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Смирнова С.Г. (указать Ф.И.О.).  
Итоги голосования:  
«ЗА» 54,9 голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов
2. Утвердить с 01.07.2013г. по 31.12.2013г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:  
- содержание - 11,3 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт - 3,18 руб/м<sup>2</sup>;  
Итоги голосования:  
«ЗА» 54,9 голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

7. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м<sup>2</sup> (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 54,9 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 54,9 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

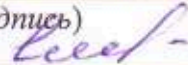
«ЗА» 54,9 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:



(подпись)

Секретарь собрания:



(подпись)