

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: Ростовская область, г.Волгодонск ул.Ленина №71

г.Волгодонск

01 03.2012

Дата и время начала собрания: «19» февраля 2012г. в 15 часов

Дата и время окончания собрания: «19» февраля 2012г. в 16 часов

Место проведения собрания: придомовая территория

Форма проведения собрания очное

Собрание проводится по инициативе Соломатина В.К. - председателя совета дома

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4856,3 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 4410,8 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1200 кв.м., что составляет 27,21% площади жилых помещений дома.

Кворум не имеется

Собрание не правомочно

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «19» февраля 2012г. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного голосования с «20» февраля 2012 г. по «20» марта 2012г. Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3365,2 кв.м., что составляет 76,3% площади жилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня

1. Выбор в качестве председателя собрания Кондратенко А.П., в качестве секретаря собрания Ильичеву Л.А.
2. Утверждение установки общедомовых приборов учета горячего водоснабжения и отопления, сметы и порядок оплаты
3. Утверждение тарифа на второе полугодие 2012 г.: содержание жилья - 10,63 руб., текущий ремонт дома - 2,99 руб.
4. Утверждение плана текущего ремонта на 2012 г.
5. Выдача доверенности председателю совета многоквартирного дома

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ

1. Выбрать в качестве председателя собрания Кондратенко А.П. в качестве секретаря собрания Ильичеву Л.А.

Итоги голосования:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

| м ² | % |
|----------------|-------|
| 331905 | 75,15 |
| 46,2 | 1,05 |
| | |

2. Утверждение установки общедомовых приборов учета горячего водоснабжения и отопления, сметы и порядок оплаты

Итоги голосования:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

| м ² | % |
|----------------|-------|
| 3118,45 | 79,70 |
| 246,8 | 5,60 |
| | |

3. Утверждение тарифа на второе полугодие 2012 г.: содержание жилья - 10,63 руб., текущий ремонт дома - 2,99 руб.

Итоги голосования:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

| м ² | % |
|----------------|-------|
| 3174,65 | 72,04 |
| - | - |
| 187,60 | 4,26 |

4. Утверждение плана текущего ремонта на 2012 г.

Итоги голосования:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

| м ² | % |
|----------------|-------|
| 3320,85 | 75,19 |
| - | - |
| 44,40 | 1,01 |

5. Выдача доверенности председателю совета многоквартирного дома

Итоги голосования:

«ЗА»

«ПРОТИВ»

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

| м ² | % |
|----------------|-------|
| 5302,90 | 74,88 |
| - | - |
| 62,35 | 1,42 |

Председатель собрания: _____

(подпись)

Секретарь собрания: _____

(подпись)

1.03.2012г.