

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск  
ул. Ленина № 68

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «06» 06 2013 г. в 16<sup>00</sup> часов

Дата и время окончания собрания «06» 06 2013 г. в 16<sup>30</sup> часов

Место проведения собрания Ленина, 68.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4775,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4388,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 329,7 кв.м., что составляет 75 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Лугач В. И. - собственника квартиры № 54.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от «    » \_\_\_\_\_ 20   г., выданной Администрацией города Волгодонска.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Лугач В. И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тавыченко В. И. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание – 11,30 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт – 3,18 руб/м<sup>2</sup>;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м<sup>2</sup> (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014 г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012 г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м<sup>2</sup>.
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

### По вопросам повестки дня собственники помещений

#### РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Лугач В. И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тавыченко В. И. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 75% голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание – 11,30 руб/м<sup>2</sup>;

- текущий ремонт – 3,18 руб/м<sup>2</sup>;

Итоги голосования:

«ЗА» 69% голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6% голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м<sup>2</sup> (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 75% голосов  
«ПРОТИВ» — голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

*против оплаты*  
01.08.13г. *Израил В. И.*

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 75% голосов  
«ПРОТИВ» — голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 69% голосов  
«ПРОТИВ» — голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6% голосов

Председатель собрания:

*Израил В. И.*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Секретарь собрания:

*Ирина Павленко В. И.*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)