

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Ленина дом 68
" 02 " 09 2005 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: " 02 " 09 2005 г. в 16 часов.

Дата и время окончания собрания: " 02 " 09 2005 г. в 17 часов.

Место проведения собрания: ул. Ленина 68

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4775,6 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4388,9 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2599,3 кв.м., что составляет 59,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Сидоренко В.Ф. - собственника квартиры № _____
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (Ф.И.О.) по доверенности _____, выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Трехом А.С. 91 (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Сидоренко В.Ф. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО "Сайма-Юкс" (указать юридический адрес) Ленинградская 36-А
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Трехом А.С. (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Трехом А.С. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Сидоренко В.Ф. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА» - %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Управление товариществом собственников жилья
либо жилищным кооперативом или иным
специализированным потребительским
кооперативом

«ЗА» %
«ПРОТИВ» %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» %

4. Выбрать в качестве управляющей организации _____
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» %

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» %

6. Выбор Трюхан А.С.
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников
помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» %

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА» 59,2 %
«ПРОТИВ» %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» %

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений
многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

А.С. Трюхан

А.С. Трюхан
(подпись)

Секретарь собрания:

С.И. Сидоренко

С.И. Сидоренко
(подпись)