

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина № 62

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «03» 06 2013 г. в «16» 06 2013 г. в 16⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «03» 06 2013 г. в 18⁰⁰ часов

Место проведения собрания Ленина, 62

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 8036,5 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8036,5 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3802,9 кв.м., что составляет 63 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Карсун В.М. - собственника квартиры № 111.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Карсун В.М. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Металова Л.Ф. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м², в том числе:
 - содержание – 11,30 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,18 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014 г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012 г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Карсун В.М. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Металова Л.Ф. (указать Ф.И.О.).
Итоги голосования:
«ЗА» 63% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов
2. Утвердить с 01.07.2013 по 31.12.2013 г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м², в том числе:
 - содержание – 11,30 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,18 руб/м²;Итоги голосования:
«ЗА» 63% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 63% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014 г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012 г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 63% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 63% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Волк / Карсун В.М. /
(подпись)

Секретарь собрания:

Медведев / Толкачев Л.Ф. /
(подпись)