

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина № 46

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «20» 06 2013 г. в 16⁰⁰ часов «20» 06 2013 г.

Дата и время окончания собрания «20» 06 2013 г. в 17⁰⁰ часов

Место проведения собрания ул. Ленина 46

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1496,3 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1496,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью кв.м., что составляет % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Дудкин С.В. - собственника квартиры № 12.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет (ФИО) по доверенности № от « » 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Дудкин С.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Семязова Е. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м², в том числе:
- содержание – 11,80 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,32руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления.

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Дудкин С.В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Семязова Е. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 20 голосов

«ПРОТИВ» голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голосов

2. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13,3 руб/м², в том числе:

- содержание - 10,63 руб/м²;

- текущий ремонт - 2,67 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 20 голосов

«ПРОТИВ» голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади – 0,62 руб/м² (включая налоги взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 20 голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 20 голосов
«ПРОТИВ» _____ голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» _____ голосов
«ПРОТИВ» 20 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4 голосов

Председатель собрания:

Дудин С.В.

(подпись)

Секретарь собрания:

Сенгеева Е.В.

(подпись)