

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Ленина № 41

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «20» 06 2013 г. в 16⁰⁰ часов «20» 06 2013 г.

Дата и время окончания собрания «20» 06 2013 г. в 17⁰⁰ часов

Место проведения собрания Мешинское 41.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2743,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2548,3 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2150 кв.м., что составляет 84,3 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Чиркова А.А. - собственника квартиры № 21.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « » _____ 20 г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Чиркова А.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Мушкетер Т.Н. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м², в том числе:
 - содержание – 11,80 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,32 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления.

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Чиркова А.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Мушкетер Т.Н. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 843 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,40 руб/м², в том числе:

- содержание - 11,50 руб/м²;
- текущий ремонт - 2,90 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 843 голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,61 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» 843 голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 843 голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 843 голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

И.И. Чмарёв А.А.
(подпись)

Секретарь собрания:

Януз
(подпись)