

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск**  
**ул. Ленина № 38**

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания « 1 » 06 2013 г. в 18 часов

Дата и время окончания собрания « 1 » 06 2013 г. в 19 часов

Место проведения собрания Дом № 38

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1585,4 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1482,8 кв.м.

1306 кв.м., что составляет 87 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Молчанова Т.Р. собственника квартиры № 5.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор в качестве председателя собрания Молчанова Т.Р. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Молчанова Т.П. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:  
- содержание – 11,80 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт – 3,32руб/м<sup>2</sup>;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м<sup>2</sup> (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м<sup>2</sup>.
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления.

**По вопросам повестки дня собственники помещений**

**РЕШИЛИ :**

1. Выбрать в качестве председателя собрания Молчанова Т.Р. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Молчанова Т.П. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 87% голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

2. Утвердить с 01.07.2013г.по 31.12.2013г.. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание – 11,30 руб/м<sup>2</sup>;

- текущий ремонт – 3,18 руб/м<sup>2</sup>;

Итоги голосования:

«ЗА» 87% голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

...дetermine the size of remuneration for the chairman of the house council on account of taking from the owners an additional payment for each meter of common area - 1.97 rub/m<sup>2</sup> (including taxes, fees).

Итоги голосования:

«ЗА» 876 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

4. Approve for 2013-2014 g.g. the size of payment for removal of household waste, services of OOO «CAT» at the level of 2012 g., with preservation of direct contracts of OOO «CAT» with the population - 1.97 rub/m<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 876 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

5. Approve the conditions of an additional agreement to the main contract of management according to the attachment to the protocol.

Итоги голосования:

«ЗА» 876 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

Председатель собрания:

Колму - Колмошарова Г.П.

Секретарь собрания:

Васильева М.П.  
(подпись)