

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. М. Тарасова дом 91  
" 12 " 08 2005 г.

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: " 12 " 08 2005 г. в 16<sup>30</sup> часов.

Дата и время окончания собрания: " 12 " 08 2005 г. в 18<sup>30</sup> часов.

Место проведения собрания: ул. М. Тарасова 91

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 6593,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6593,0 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 3381,8 кв.м., что составляет 51,0 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Сергеева И.И. - собственника квартиры № 101

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) по доверенности \_\_\_\_\_,

выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Фареева З.Т. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Стародубцева Н.З. (указать Ф.И.О.).

2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".

3. Выбор способа управления многоквартирным домом.

4. Выбор управляющей организации ООО "Гайка-Рем" (указать юридический адрес).

5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.

6. Выбор Валдилова Игоря Леонидовича (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

## По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Фарееву З.Т. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Стародубцеву Н.З. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией

«ЗА» 51,0 %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА» — %

«ПРОТИВ» — %

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» — %



Управление товариществом собственников жилья  
либо жилищным кооперативом или иным  
специализированным потребительским  
кооперативом

«ЗА» \_\_\_\_\_ %  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Зайка-Дома»  
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

6. Выбор Гайдаров Алексей Александрович  
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников  
помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

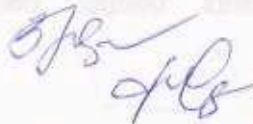
Итоги голосования:

«ЗА» 51,0 %  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» \_\_\_\_\_ %

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений  
многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:



З.П. Кареева  
(подпись)

Секретарь собрания:

И.И. Стародубцев  
(подпись)