

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. Горького № 81

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «15» 06 2013 г. в 17⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «15» 06 2013 г. в 18⁰⁰ часов

Место проведения собрания Горького 81

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3429,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3158,1 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 16138 кв.м., что составляет 53 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Шевченко В.А. - собственника квартиры № 36.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от

« _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Шевченко В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Дамота Л.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 15,12 руб/м², в том числе:
- содержание – 11,80 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,32руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Шевченко В.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Дамота Л.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 53% голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м², в том числе: 6,3%
- содержание – 11,30 руб/м²;
- текущий ремонт – 3,18 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 53% голосов

«ПРОТИВ» - голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

3. Утвердить размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников жилья дополнительной оплаты с каждого метра общей площади – 0,62 руб/м² (включая налоги, взносы).

Итоги голосования:

«ЗА» — голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 53% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 53% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

В.Мельник, Мельченко В.А.
(подпись)

Секретарь собрания:

Ламу, Ламова Л.В.
(подпись)