

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск

ул. Тарьковского № 81

г. Волгодонск

« 10 » мая 2012 г.

Дата и время начала собрания « 10 » мая 2012 г. в \_\_\_\_\_ часов

Дата и время окончания собрания « 10 » мая 2012 г. в \_\_\_\_\_ часов

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3489,9 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3158 кв.м.

**Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1861 кв.м., что составляет 56 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Шевченко О.А. - собственника квартиры № 86.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Шевченко О.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Хамсату Н.А. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:  
- содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;  
- размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.
3. Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением - 1,74 руб/м<sup>2</sup>.
4. Утверждение условий дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.
5. Заключение собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

### По вопросам повестки дня собственники помещений

#### РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Шевченко О.А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Хамсату Н.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

2. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;  
- размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

3. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением – 1,74 руб/м<sup>3</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Заключить собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

В.Шевчук Шевчук В.В.

(подпись)

Секретарь собрания:

Ханова Ханова Г.В.

(подпись)