

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. Торьского дом 102  
г. Волгодонск " 08 " 08 2005 г.

Дата и время начала собрания: " 08 " 08 2005 г. в 16<sup>00</sup> часов.  
Дата и время окончания собрания: " 08 " 08 2005 г. в 17<sup>00</sup> часов.

Место проведения собрания: ул. Торьского, д. 102

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4503,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4503,7 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2162,2 кв.м., что составляет 48,0 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Журило А. собственника квартиры № 3  
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) по доверенности \_\_\_\_\_, выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Жагеев В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Красинина И. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО "Тайко-дом" (указать юридический адрес).
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Жауменко В.В. (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

## По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Жагеев В. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Красинина И. (указать Ф.И.О.).

### Итоги голосования:

«ЗА» 48,0 %  
«ПРОТИВ» - %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

### Итоги голосования:

«ЗА» 48,0 %  
«ПРОТИВ» - %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

### Итоги голосования:

Управление управляющей организацией  
«ЗА» 48,0 %  
«ПРОТИВ» - %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА» - %  
«ПРОТИВ» - %  
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Управление товариществом собственников жилья  
либо жилищным кооперативом или иным  
специализированным потребительским  
кооперативом

«ЗА»	—	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО. Чайко-АМ?  
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48,0</u>	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48,0</u>	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

6. Выбор Жауменко Валентины Викторовны  
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48,0</u>	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА»	<u>48,0</u>	%
«ПРОТИВ»	—	%
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	—	%

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

Назлы

В.Н. Жадеева  
(подпись)

Секретарь собрания:

Ан

А.М. Крашкова  
(подпись)