

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,

ул. М. Горького дом 100
" 08 " 08 2005 г

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания: " 08 " 08 2005 г. в 17⁰⁰ часов.

Дата и время окончания собрания: " 08 " 08 2005 г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения собрания: ул. М. Горького, д. 100

Форма проведения собрания: заочное голосование

Общая площадь многоквартирного дома составляет 4505,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4505,8 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2487,2 кв.м., что составляет 55,2 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Мишова В.А. - собственника квартиры № 66

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (Ф.И.О.) по доверенности _____, выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Нерредова М.Ф. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Бродягова А.Н. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение "Порядка проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома".
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации ООО "Чайка-Юм" (указать юридический адрес).
5. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
6. Выбор Нерредова М.Ф. (указать Ф.И.О.) уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).
7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

По вопросам повестки дня РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Нерредова М.Ф. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Бродягову А.Н. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

2. Утвердить "Порядок проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома"

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

3. Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования:

Управление управляющей организацией
«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме

«ЗА» - %
«ПРОТИВ» - %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - %

Управление товариществом собственников жилья
либо жилищным кооперативом или иным
специализированным потребительским
кооперативом

«ЗА» _____ %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО "Чайка-дом"
(указать юридическое лицо).

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

5. Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

6. Выбор Жигредова Михаила Федоровича
(указать Ф.И.О., данные паспорта) уполномоченным представителем собственников
помещений в многоквартирном доме (председателем домового комитета).

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

7. Утверждение положения об уполномоченном представителе собственников.

Итоги голосования:

«ЗА» 55,2 %
«ПРОТИВ» _____ %
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» _____ %

Приложение № 1 – Порядок проведения общих собраний собственников помещений
многоквартирного дома.

Приложение № 2 – Договор на управление многоквартирным домом.

Председатель собрания:

М. Ф. Жигредов
(подпись)

Секретарь собрания:

А. Н. Бреднева
(подпись)