

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск  
ул. 50 лет СССР № 7

г. Волгодонск

«16» мая 2012 г.

Дата и время начала собрания «16» мая 2012 г. в 18 часов

Дата и время окончания собрания «16» мая 2012 г. в 19 часов

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3155 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3182 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2219 кв.м., что составляет 69 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Баламалыкина собственника квартиры № 42.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Баламалыкина (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Цуценко В.В. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;
  - размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.
3. Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением - 1.74 руб/м<sup>2</sup>.
4. Утверждение условий дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.
5. Заключение собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

### По вопросам повестки дня собственники помещений

#### РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Баламалыкина (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Цуценко В.В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» \_\_\_\_\_ голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ голосов

2. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;
  - размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 53 голосов  
«ПРОТИВ» 14 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 33 голосов

3. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением – 1,74 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Заключить собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Лилия Балабанова ИА  
(подпись)

Секретарь собрания:

Вера Николаевна  
(подпись)