

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск
ул. 50 лет СССР № 3

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «18» 07 2013 г. в «18» 04 2013 г. в 18⁰⁰ часов

Дата и время окончания собрания «18» 07 2013 г. в 18³⁰ часов

Место проведения собрания 50 лет СССР р.3

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5686,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5167,1 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 2847,9 кв.м., что составляет 55% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Масс Н.И. - собственника квартиры № 47.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет _____ (ФИО) по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве председателя собрания Рискин А.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ковалева Н.А. (указать Ф.И.О.).
2. Утверждение с 01.07.2013 по 31.12.2013г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м², в том числе:
 - содержание – 11,3 руб/м²;
 - текущий ремонт – 3,18 руб/м²;
3. Утверждение размера вознаграждения председателю совета дома – 062 руб/м² (включая налоги, взносы).
4. Утверждение на 2013-2014г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением – 1,97 руб/м².
5. Утверждение условия дополнительного соглашения к основному договору управления

По вопросам повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ:

1. Выбрать в качестве председателя собрания Рискин А.И. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Ковалева Н.А. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 55% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

2. Утвердить с 01.07.2013г. по 31.12.2013г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 14,48 руб/м², в том числе:
 - содержание - 11,30 руб/м²;
 - текущий ремонт - 3,18 руб/м²;

Итоги голосования:

«ЗА» 55% голосов
«ПРОТИВ» - голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

размер вознаграждения председателю совета дома за счёт взимания с собственников дополнительной оплаты с каждого метра общей площади — 0,62 руб/м² (включая налоги, сборы).

Итоги голосования:

«ЗА» 54% голосов
«ПРОТИВ» 1% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить на 2013-2014г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2012г., с сохранением прямых договоров ООО «САТ» с населением — 1,97 руб/м².

Итоги голосования:

«ЗА» 55% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления согласно приложения к протоколу.

Итоги голосования:

«ЗА» 55% голосов
«ПРОТИВ» — голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Фролик НИ

Фролик

(подпись)

Секретарь собрания:

Колычева НА

Колычева

(подпись)