

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск  
ул. Брикет ССЗ № 21

г. Волгодонск «26» мая 2012 г.  
Дата и время начала собрания «26» мая 2012 г. в 16 часов  
Дата и время окончания собрания «26» мая 2012 г. в 17 часов  
Место проведения собрания \_\_\_\_\_  
Форма проведения собрания: заочное голосование.  
Общая площадь многоквартирного дома составляет 3384 кв.м.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3117 кв.м.  
Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1821 кв.м., что составляет 58 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.  
Собрание проводится по инициативе Маковой ОН - собственника квартиры № 30.  
Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от «  » \_\_\_\_\_ 20   г., выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Маковой ОН (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тимпанов ОН (указать Ф.И.О.).
- Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13,62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание - 10,63 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт - 2,99 руб/м<sup>2</sup>;
  - размера вознаграждения председателя совета дома - 0,5 руб/м<sup>2</sup>.
- Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением - 1,74 руб/м<sup>2</sup>.
- Утверждение условий дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.
- Заключение собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

## По вопросам повестки дня собственники помещений

### РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Маковой ОН (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Тимпанов ОН (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

- Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13,62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание - 10,63 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт - 2,99 руб/м<sup>2</sup>;
  - размера вознаграждения председателя совета дома - 0,5 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 53 голосов  
«ПРОТИВ» 12 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 35 голосов

3. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением – 1,74 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

5. Заключить собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

Макеева В.В.

(подпись)

Секретарь собрания:

Тиллишко К.А.

(подпись)