

# ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу Ростовская обл. г. Волгодонск  
ул. 50 лет СССР № 11

г. Волгодонск

Дата и время начала собрания «18» 05 2012 г. в 17<sup>00</sup> часов

Дата и время окончания собрания «18» 05 2012 г. в 18<sup>00</sup> часов

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3393 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3129 кв.м.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1834 кв.м., что составляет 59 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Собрание проводится по инициативе Томашова И. В. собственника квартиры № 48.

Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет \_\_\_\_\_ (ФИО) по доверенности № \_\_\_\_\_ от

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г., выданной Администрацией города Волгодонска.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выбор в качестве председателя собрания Тельме О. А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Томашова И. В. (указать Ф.И.О.).
- Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:
  - содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;
  - текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;
  - размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.
- Утверждение на 2012-2013г.г. размера платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г., с сохранением прямых договоров с населением - 1.74 руб/м<sup>2</sup>.
- Утверждение условий дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.
- Заключение собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).

## По вопросам повестки дня собственники помещений

### РЕШИЛИ:

- Выбрать в качестве председателя собрания Тельме О. А. (указать Ф.И.О.), в качестве секретаря собрания Томашова И. В. (указать Ф.И.О.).

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов  
«ПРОТИВ» - голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

- Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 13.62 руб/м<sup>2</sup>, в том числе:

- содержание - 10.63 руб/м<sup>2</sup>;  
- текущий ремонт - 2.99 руб/м<sup>2</sup>;  
- размера вознаграждения председателя совета дома - 0.5 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 52 голосов  
«ПРОТИВ» 11 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 37 голосов

3. Утвердить на 2012-2013г.г. размер платы за вывоз бытовых отходов, услуги ООО «САТ» на уровне 2011г. с сохранением прямых договоров с населением – 1,74 руб/м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов

«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

4. Утвердить условия дополнительного соглашения к основному договору управления в части определения размера платы за содержание и ремонта жилья.

Итоги голосования:

«ЗА» 85 голосов

«ПРОТИВ» 5 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 10 голосов

5. Заключить собственниками жилых помещений прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями по предоставлению коммунальных услуг (приобретение холодной воды, горячей воды, электрической энергии, газа, тепловой энергии, водоотведения).


Итоги голосования:

«ЗА» 100 голосов


«ПРОТИВ» — голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель собрания:

  
(подпись) Терещенко О.В.

Секретарь собрания:

  
(подпись) Терещенко О.В.